ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 134**

2 Ιουνίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6738/39722

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού στη θέση όπου υφίστανται οι λιμενικές εγκαταστάσεις και οι προσχώσεις στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, Δήμου Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρ. 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15τ.Α΄/28-01-2004), «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει της οποίας από την 10-04- 2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί Οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας», άρθρο 8 «περί οργανικών μονάδων υπαγόμενων στη Γεν. Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας Κεφ. Β Δ/νσης Οικονομικού παρ. 2/ε Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας» (Α΄ 231).

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/183/11/Σ.6885/04-03-2011 έγγραφό του, με τις προϋποθέσεις που τίθενται σ' αυτό.

9. Την από 13-12-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, που επανακαθόρισε τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και καθόρισε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων και προσχώσεων στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, Δήμου Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας, επισπεύδουσας της «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.».

10. Το από Σεπτέμβριο του 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Ιωάννη Κ. Τσαγγάλη, σε δύο (2) πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Χουσιάδα Αστέρω, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας την 01 - 10 - 2010 και θεωρήθηκε από την ίδια μηχανικό την ίδια ημερομηνία, το οποίο συμπληρώθηκε με τις υποδείξεις του ΓΕΝ, και συνοδεύει την προαναφερόμενη Έκθεση της Επιτροπής, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13/12/2010 έκθεση της κατά το άρθρ. 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στις υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις και προσχώσεις στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης, Δήμου Θηβαίων Ν. Βοιωτίας, επισπεύδουσας της «ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.», καθώς και το από Σεπτέμβριο του 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, συμπληρωμένο σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. Το προαναφερθέν διάγραμμα συντάχθηκε από τον αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Ιωάννη Κ. Τσαγγάλη, σε δύο (2) πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Χουσιάδα Αστέρω, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας την 01-10-2010, θεωρήθηκε από την ίδια μηχανικό την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρ. 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

2. Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

● στην περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία (101, 1, Τ΄ Σ, Ρ, Π, Ο, Ξ, Ν, Μ, Λ, Κ, Ι, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Γ, 117΄ 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111,, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101), στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας είχαν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 439/21-06-1988).

● η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 201, 202, 203, 204, ...,219, 220, 17΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

● η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι κορυφές αυτές όριζαν την οριογραμμή του αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

● η οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και λόγω:

α) του μικρού πλάτους του αιγιαλού καθώς και

β) λόγω του ότι υπάρχουν κατασκευές κι εγκαταστάσεις, εντός της υφιστάμενης ζώνης παραλίας, που εξυπηρετούν την λειτουργία των νομιμοποιημένων λιμενικών έργων με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 101, 101΄, 203΄, 204΄, 205΄, 206΄, 105΄, 105, 106, 107,108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 117΄, μεταβλητού πλάτους έως και πενήντα (50) μέτρων από τις οποίες οι 101, 105, 106, 107,108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117 αποτελούν κορυφές της παραλίας που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση καθορισμού ενώ οι 101΄, 203΄, 204΄, 205΄, 206΄ και 105΄ ορίζουν την οριογραμμή της παραλίας σε απόσταση πενήντα (50) μέτρων παράλληλα της οριογραμμής του αιγιαλού στα σημεία αυτά (ανώτατο πλάτος ζώνης παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.2971/2001). Οι κορυφές αυτές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

● στην περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία (1, 201, Τ΄ Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄ Θ΄, 61, 161, 162, 163, 164, 101, 1), στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας είχαν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 733/14-12-1989)

● η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 61, 249, 250, 251,..., 264, 265, 201, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

● η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 61, 62, 63, 64, 65, 1 , οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι κορυφές αυτές όριζαν την οριογραμμή του αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 733/14-12-1989/τ.Δ΄).

● η οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και λόγω:

α) του μικρού πλάτους του αιγιαλού καθώς και

β) λόγω του ότι υπάρχουν κατασκευές κι εγκαταστάσεις, εντός της υφιστάμενης ζώνης παραλίας, που εξυπηρετούν την λειτουργία των νομιμοποιημένων λιμενικών έργων με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 161, 253΄, 254΄, 163, 164, 101, μεταβλητού πλάτους έως και πενήντα (50) μέτρων από τις οποίες οι 101, 164, 163 & 161, αποτελούν κορυφές της παραλίας που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση καθορισμού ενώ οι 253΄ & 254΄, ορίζουν την οριογραμμή της παραλίας σε απόσταση πενήντα (50) μέτρων παράλληλα της οριογραμμής του αιγιαλού στα σημεία αυτά (ανώτατο πλάτος ζώνης παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 2971/2001). Οι κορυφές αυτές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Μαΐου 2011

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και την οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού λόγω των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων και προσχώσεων στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Δήμου Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

Στη Λιβαδειά σήμερα 13-12-2010, ημέρα Δευτέρα, οι υπογεγραμμένοι:

1. Χουσιάδα Αστέρω ΠΕ /Β', Τοπογράφων Μηχανικών Αν/τρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας, ως πρόεδρος,
2. Βαρουξής Χρήτος, Πρ/νος ΤΥΔΚ Ν. Βοιωτίας, ως μέλος,
3. Οικονόμου Αθανάσιος Λιμενάρχης του Υπολιμεναρχείου Αντίκυρας, ως μέλος,
4. Μπαζιώτης Κων/νος , ΠΕ/Α' Πολιτικών Μηχανικών Αναπληρωτής Προϊστάμενος Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Βοιωτίας, ως μέλος,
5. Παπαρίζου Αγορίτσα ΠΕ/Α' Πολιτικών Μηχανικών, Προϊσταμένη της Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ως μέλος, η οποία δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα και η Κατσιμπάρδη Κυριακούλα, ΔΕ/Β' Εφοριακών - Κτηματικών Υπαλλήλων, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας, ως γραμματέας, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του αρθρ. 3 του Ν. 2971 /2001 και σύμφωνα με την 5001 / 18 - 06 - 2009 απόφαση ορισμού των μελών αυτής του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συγκεντρωθήκαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1715/07 - 12 - 2010 πρόσκληση της προέδρου, για τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και οριοθέτησης παλαιού αιγιαλού στον Όρμο Νούσας, στην ΒΙ.ΠΕ. Δήμου Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

Η επιτροπή συγκλήθηκε για πρώτη φορά, στις 01 - 10 - 2010, κατά την οποία διενεργήθηκε αυτοψία στην προαναφερόμενη θέση, για την οποία έχει ζητηθεί ο επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και η οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού, με το υπ' αρίθμ. πρωτ. 76/02 - 09 - 2010 έγγραφο της ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ. ΘΙ.Β. Α.Ε.

Στη θέση αυτή έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας την απόφαση υπ' αρίθμ. 4116/18-04- 1988 του Νομάρχη Βοιωτίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 439/21 - 06 - 1988 τ. Δ' και την υπ' αρίθμ. 6883/ 23 - 11 - 1989 του Νομάρχη Βοιωτίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 733 / 14 - 12 - 1989 τ. Δ'.

Επίσης στη θέση αυτή, κατασκευάστηκαν από την ΕΤΒΑ Λιμενικές Εγκαταστάσεις και προσχώσεις, χωρίς να ολοκληρωθεί η διαδικασία αδειοδότησής τους, οι οποίες κατά το μεγαλύτερο τμήμα τους νομιμοποιήθηκαν με την υπ' αρίθμ. πρωτ. 1040334/1763/Β0010/30 - 06 - 2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1) Το Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001) περί αιγιαλού και παραλίας.

2) Την υπ' αρχθμ 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/ 20-04-2005 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σχετικά με στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

3) Την υπ' αριθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού -παραλίας στον «Όρμο Νούσας» του κόλπου Δομβραίνας του Νομάρχη Βοιωτίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 439/21-06-1988/τ. Δ'.

4) Την υπ' αριθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στον «Όρμο Νούσας» κόλπου Δομβραίνας του Νομάρχη Βοιωτίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 733/14-12-1989/τ.Δ'.

5) Την υπ' αριθμ. 1040334/1763/Β0010/30-06-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την νομιμοποίηση των υφισταμένων λιμενικών έργων στον «Όρμο Νούσας» στη Βιομηχανική Περιοχή Θίσβης, δήμου Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

6) Την υπ' αριθμ. 5931/28 - 09 - 2006 (ΦΕΚ 56/ 12 - 10 - 2006) απόφαση έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου και πολεοδομικού κανονισμού Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

7) Το υπ' αριθμ. 1/12-02-2008 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης Αυθαιρέτων Κτισμάτων της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας.

8) Την από 13-12-2010 έκθεση αυτοψίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας σύμφωνα με την οποία, οι αυθαίρετες κατασκευές που είχαν κατασκευαστεί στην περιοχή και για τις οποίες είχε εκδοθεί το υπ' αριθμ. 1/12-02-2008 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης, έχουν απομακρυνθεί και ο χώρος του αιγιαλού της παραλίας και των Λιμενικών Εγκαταστάσεων που καταλάμβαναν έχει επανέλθει στην πρότερα μορφή του.

9) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 75585/3147/16-06-1988 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί παραχώρησης Δημόσιας Δασικής Έκτασης.

10) Το από 31-10-1988 Πρωτόκολλο Παράδοσης - Παραλαβής Δημόσιας Δασικής Έκτασης στην περιοχή κοινότητας Θίσβης του Ν. Βοιωτίας για την εγκατάσταση της Αλουμίνας.

11) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 76/02-09-2010 έγγραφο της ΔΙΑ. ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β Α.Ε με το οποίο ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και η οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού, λόγω υφιστάμενων προσχώσεων στα όρια της ΒΙ.ΠΕ Θίσβης Ν. Βοιωτίας.

12) Το τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας ΒΙ.ΠΕ Θίσβης Ν. Βοιωτίας σε δύο πινακίδες, που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2010, από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Τσαγγάλη Ιωάννη, υπό κλίμακα 1:500 και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 01-10-2010 από την Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας, Χουσιάδα Αστέρω.

13) Την από 01-10-2010 επιτόπου αυτοψία που πραγματοποίησε η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

Αποφαίνεται ομόφωνα

Α) Σε ότι αφορά την περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία (101, 1, Τ' Σ, Ρ, Π, Ο, Ξ, Ν, Μ, Λ, Κ, Ι, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Γ, 117' 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111,, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101) στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 439/21-06-1988) είναι δυνατός ο επανακαθορισμός.

Β) Σε ότι αφορά την περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία (1, 201, Τ' Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η' Θ', 61, 161, 162, 163, 164, 101, 1) στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 733/14-12-1989) και από την οποία απομακρύνθηκαν οι αυθαίρετες κατασκευές για τις οποίες έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 1/12-02-2008 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Βοιωτίας, είναι δυνατός ο επανακαθορισμός.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερόμενα καθώς και την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια μετάβασή της στη Βιομηχανική Περιοχή Θίσβης την 01-10-2010, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ξηράς λαμβάνοντας υπόψη τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι η ακτή στο σημείο του επανακαθορισμού συνίσταται από προσχώσεις στο μεγαλύτερο τμήμα της ενώ το υπόλοιπο αποτελεί τεχνικό έργο.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βάθη κυμαινόμενα από 0,00 μ. κοντά στην ακτή μέχρι και 70,00 μ. στο κέντρο του όρμου. Η σύσταση του βυθού είναι βραχώδης.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή χωρίς μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι πρόκειται για κλειστό όρμο από τις τρεις πλευρές, ο οποίος περικλείεται από οροσειρές που προστατεύουν την περιοχή από ισχυρούς ανέμους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων και προσχώσεων στην περιοχή του επανακαθορισμού, που νομιμοποιήθηκαν με την υπ' αριθμ. 1040334/1763/Β0010/30 - 06 - 2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

ζ) Το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή εμπίπτει εντός της ΒΙ.ΠΕ. Θίσβης Ν. Βοιωτίας σύμφωνα με:

- την υπ' αρίθμ. 16709/4290/17 - 09 - 1987 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 523/Β/22 - 09 -1987) «Περί καθορισμού των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στις κτηματικές Λεριφέρειες των Κοινοτήτων Θίσβης και Κορύνης»,
- την υπ' αριθμ. 18910/4643/17 - 08 - 1988 Κοινής Υπουργικής Απόφασης, (ΦΕΚ 713/Β/28 - 09 -1988) «Περί επέκτασης των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στην κτηματική περιφέρεια Κοινότητας Θίσβης» και
- την υπ' αρίθμ. Οικ. 9224/435/12 - 04 - 2001 Κοινή Υπουργική Απόφαση, (ΦΕΚ 499/Β/30 - 04 -2001), «Περί τροποποίησης και τακτοποίησης των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Βοιωτίας στην κτηματική περιφέρεια Θίσβης Ν. Βοιωτίας».

η) Την Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και πολεοδομικού κανονισμού Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Θίσβης Ν. Βοιωτίας με την υπ' αρίθμ. 5931/28 - 09 - 2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

θ) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

ι) Το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

κ) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζει :

Καθορίζει επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος

Α) Σε ότι αφορά την περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία (101, 1, Τ' Σ, Ρ, Π, Ο, Ξ, Ν, Μ, Λ, Κ, Ι, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Γ, 117' 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111,, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101), στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 439/21-06-1988)

1) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 201, 202, 203, 204, ... ,219, 220, 17, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι κορυφές αυτές όριζαν την οριογραμμή του αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ'αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

3) Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971 / 2001, της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και λόγω:

α) του μικρού πλάτους του αιγιαλού και

β) λόγω του ότι υπάρχουν κατασκευές κι εγκαταστάσεις, εντός της υφιστάμενης ζώνης παραλίας, που εξυπηρετούν την λειτουργία των νομιμοποιημένων λιμενικών έργων με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 101, 10 Γ, 203', 204', 205', 206', 105', 105, 106, 107,108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 117', μεταβλητού πλάτους έως και πενήντα (50) μέτρων από τις οποίες οι 101, 105, 106, 107,108,109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,116, 117 αποτελούν κορυφές της παραλίας που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση καθορισμού ενώ οι 10Γ, 203', 204', 205', 206' και 105' ορίζουν την οριογραμμή της παραλίας σε απόσταση πενήντα (50) μέτρων παράλληλα της οριογραμμής του αιγιαλού στα σημεία αυτά (ανώτατο πλάτος ζώνης παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 2971/2001). Οι κορυφές αυτές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Β) Σε ότι αφορά την περιοχή που εικονίζεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία (1, 201, Τ' Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η' Θ', 61, 161, 162, 163, 164, 101, 1), στην οποία οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 733/14-12-1989)

1) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 61, 249, 250, 251,..., 264, 265, 201, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 61, 62, 63, 64, 65, 1, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου. Οι κορυφές αυτές όριζαν την οριογραμμή του αιγιαλού που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 733/14-12-1989/τ.Δ').

3) Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971 / 2001, της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και λόγω :

α) του μικρού πλάτους του αιγιαλού και

β) λόγω του ότι υπάρχουν κατασκευές κι εγκαταστάσεις, εντός της υφιστάμενης ζώνης παραλίας, που εξυπηρετούν την λειτουργία των νομιμοποιημένων λιμενικών έργων με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 161, 253', 254', 163, 164, 101, μεταβλητού πλάτους έως και πενήντα (50) μέτρων από τις οποίες οι 101, 164, 163 και 161, αποτελούν κορυφές της παραλίας που είχε καθοριστεί με την υπ' αρίθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση καθορισμού ενώ οι 253' και 254', ορίζουν την οριογραμμή της παραλίας σε απόσταση πενήντα (50) μέτρων παράλληλα της οριογραμμής του αιγιαλού στα σημεία αυτά (ανώτατο πλάτος ζώνης παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 2971/2001). Οι κορυφές αυτές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Λιβαδειά, 13 Δεκεμβρίου 2010

Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΑΣΤΕΡΩ ΧΟΥΣΙΑΔΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΟΥΞΗΣ
	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΖΙΩΤΗΣ

Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

Λιβαδειά 01/10-2010

Η Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λιβαδειά 01/10-2010

Η Προϊσταμένη

Κτηματικής Υπηρ. Βοιωτίας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13-12-2010 έκθεση επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

2. Ερυθρά γραμμή 61,249,250,...,265,201,201,...,220,17' οριογραμμή αιγιαλού.

   Κίτρινη γραμμή 61,253',254',163,164,101,101',203',204',205',206',205', 105,106,...,117,117' οριογραμμή παραλίας.

   Μπλέ γραμμή 61,62,63,64,65,1,2,3,...,16,17,17' οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η πρόεδρος

Τα μέλη

1.

2.

3.

ΑΧΙΛΛΕΩΣ 6 Τ.Κ. 40300 - ΦΑΡΣΑΛΑ	ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑΝΝΗ ΤΣΑΓΓΑΛΗ	Τηλ. : 2410-257457 FAX : 2410-257461 Email:kthmaval@otenet.gr

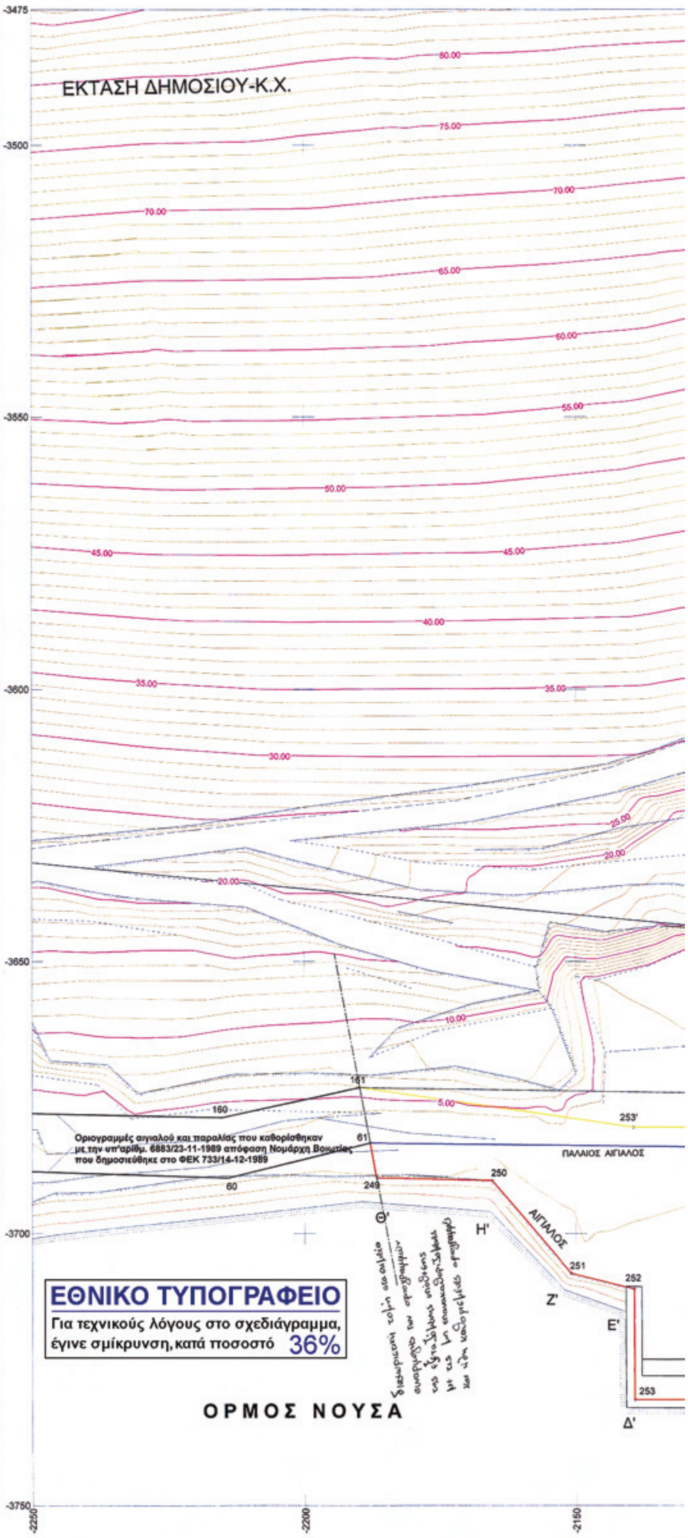
ΜΕΛΕΤΗ - ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ : ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21346 ΑΘΗΝΑΣ - ΦΑΡΣΑΛΑ ΤΗΛ. 24910 23542 - ΚΙΝ. 6972 028265 Α.Φ.Μ. 015348951 - ΔΟΥ: ΦΑΡΣΑΛΩΝ	ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: BESSEL ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ Φ.Χ. 1:50.000 : ΠΕΡΑΧΩΡΑ Φ.Χ. 1:50.000 : ΛΕΒΑΔΕΙΑ ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: φ0= 38 15' λ0= -0 -45'

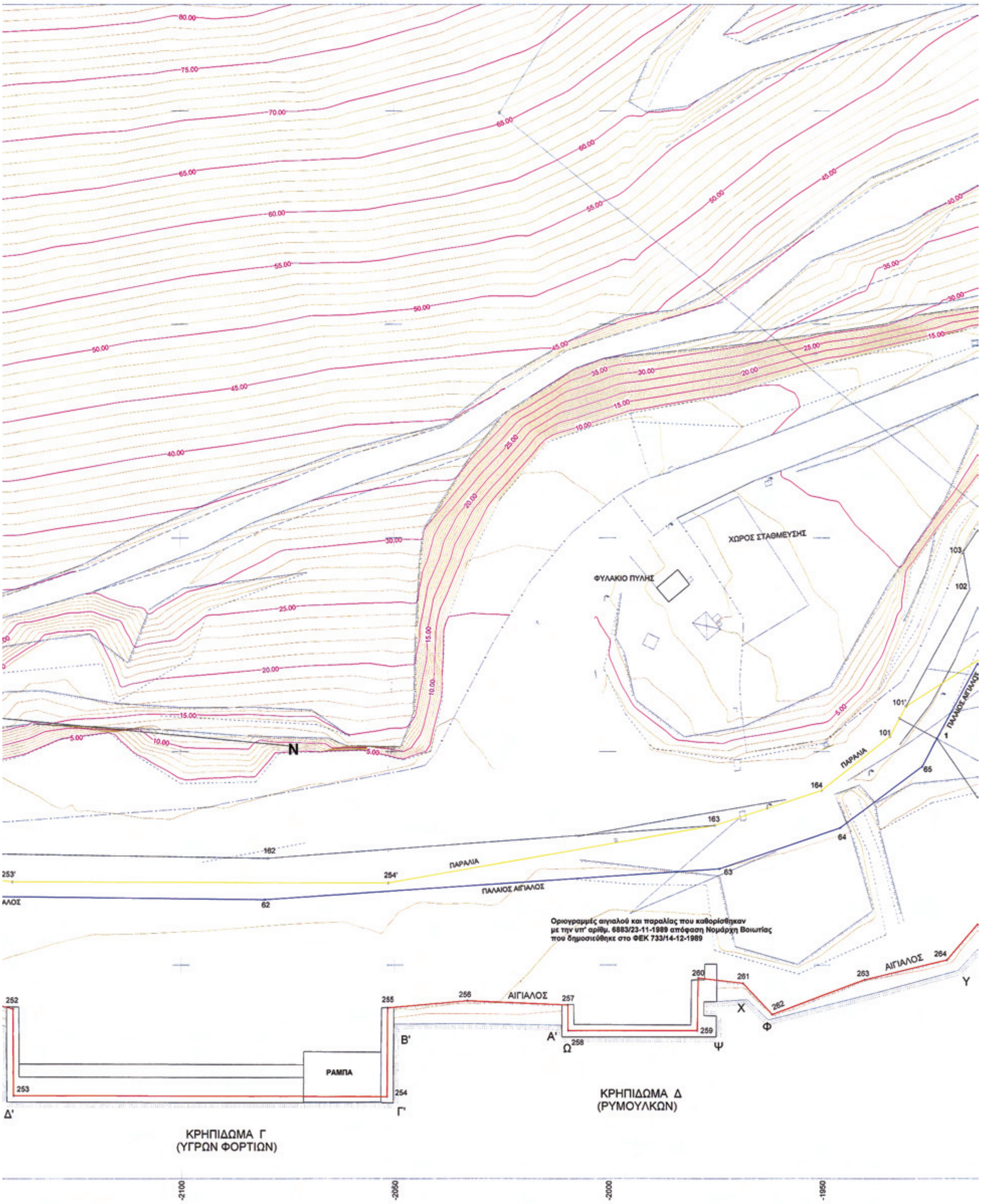
5-1/2	5-2/2

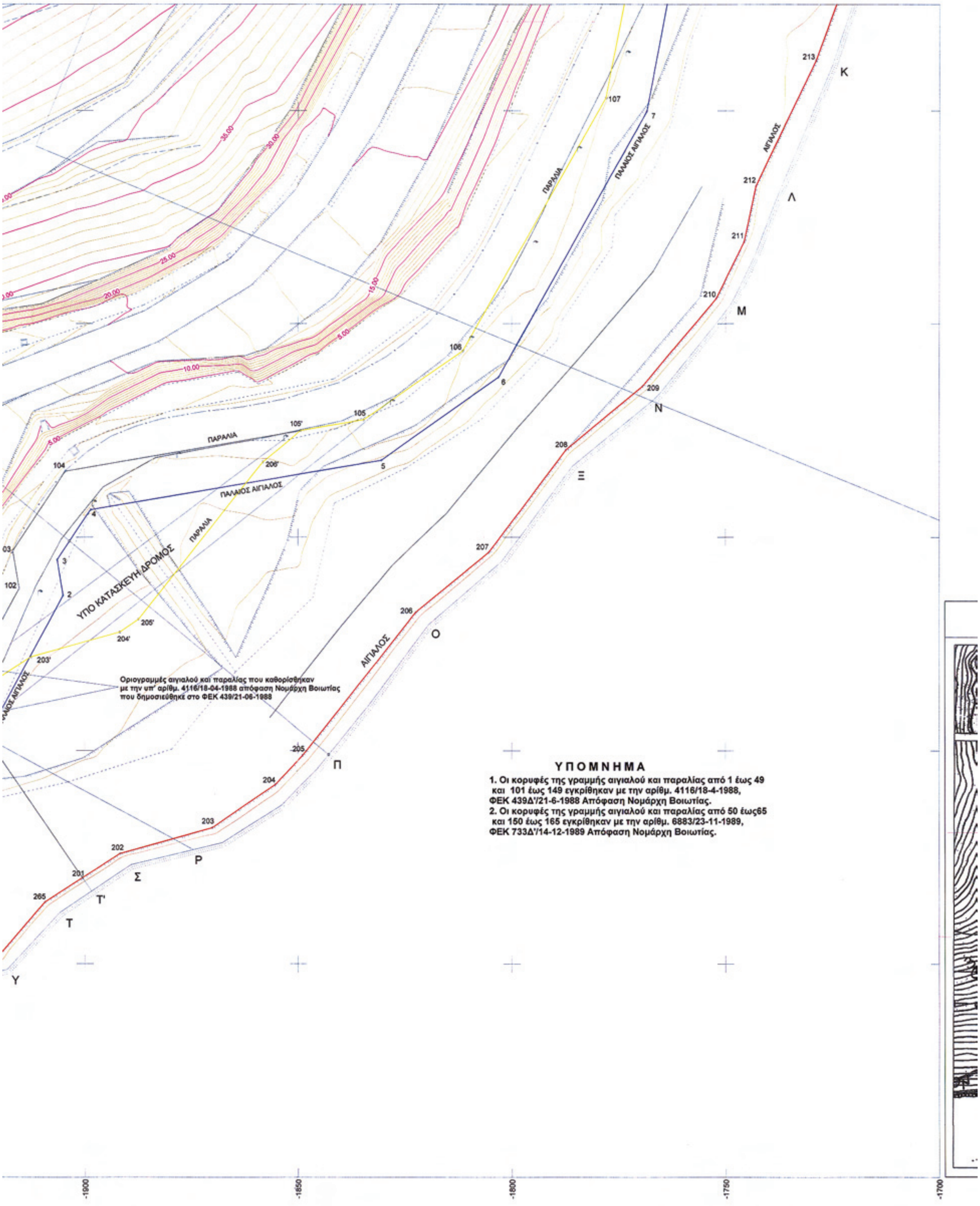
ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΘΕΜΑ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ			
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ			ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΣΤ. ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ			5-1/2



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%


ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΦΥΛΑΚΙΟ ΠΥΛΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
Οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας που καθορίσθηκαν
με την υπ' αρίθμ. 6883/23-11-1989 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας
που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 733/14-12-1989
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΡΑΜΠΑ
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ Γ
(ΥΓΡΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ)
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ Δ
(ΡΥΜΟΥΛΚΩΝ)
-2100
-2050
-2000
-1950


ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΣ
Οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας που καθορίσθηκαν
με την υπ' αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας
που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 439/21-06-1988
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. Οι κορυφές της γραμμής αιγιαλού και παραλίας από 1 έως 49
και 101 έως 149 εγκρίθηκαν με την αρίθμ. 4116/18-4-1988,
ΦΕΚ 439Δ'/21-6-1988 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.
2. Οι κορυφές της γραμμής αιγιαλού και παραλίας από 50 έως65
και 150 έως 165 εγκρίθηκαν με την αρίθμ. 6883/23-11-1989,
ΦΕΚ 733Δ'/14-12-1989 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.
-1900
-1850
-1800
-1750
-1700

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Απόφαση Ν. Βοιωτίας 4116/19-4-1988 ΦΕΚ 439Δ'/21-6-1988)
Αιγιαλός: κορυφές 1 έως 34
Παραλία: κορυφές 101 έως 134

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	-1923.00	-3647.00
2	-1905.00	-3613.60
3	-1906.40	-3605.30
4	-1898.60	-3593.60
5	-1830.50	-3582.00
6	-1803.00	-3582.50
7	-1768.50	-3500.20
8	-1762.40	-3468.00
9	-1748.00	-3455.50
10	-1747.30	-3438.60
11	-1738.50	-3421.80
12	-1723.00	-3409.00
13	-1720.80	-3394.00
14	-1673.20	-3358.00
15	-1655.50	-3325.80
16	-1598.80	-3265.90
17	-1571.00	-3225.00
18	-1567.00	-3195.20
19	-1561.00	-3165.00
20	-1576.00	-3149.80
21	-1607.50	-3137.70
22	-1628.60	-3116.00
23	-1635.40	-3097.70
24	-1629.50	-3093.00
25	-1606.80	-3107.00
26	-1558.40	-3097.30
27	-1550.50	-3085.40
28	-1547.00	-3037.50
29	-1558.40	-3014.50
30	-1550.00	-2976.30
31	-1518.40	-2970.00
32	-1478.00	-2977.20
33	-1475.50	-3008.00
34	-1420.00	-3077.80

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
101	-1934.00	-3646.50
102	-1915.30	-3612.00
103	-1916.80	-3603.20
104	-1904.50	-3584.60
105	-1834.60	-3572.50
106	,-1811.40	-3556.40
107	-1778.00	-3497.00
108	-1771.50	-3483.00
109	-1757.80	-3451.00
110	-1757.00	-3436.40
111	-1746.20	-3415.20
112	-1732.00	-3403.70
113	-1730.00	-3388.80
114	-1681.00	-3351.80
115	-1662.50	-3318.80
116	-1605.60	-3259.00
117	-1580.50	-3221.60
118	-1571.00	-3193.00
119	-1571.00	-3169.20
120	-1581.30	-3158.50
121	-1612.50	-3146.70
122	-1637.70	-3120.60
123	-1647.00	-3094.00
124	-1630.50	-3081.00
125	-1605.00	-3096.00
126	-1564.50	-3088.50
127	-1560.00	-3081.00
128	-1556.80	-3040.00
129	-1568.50	-3016.00
130	-1558.50	-2967.70
131	-1518.20	-2960.00
132	-1468.40	-2968.50
133	-1465.80	-3004.60
134	-1414.80	-3068.80

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Απόφαση Ν. Βοιωτίας 6886/23-11-1989 ΦΕΚ 733Δ'/14-12-1989)
Αιγιαλός: κορυφές 57 έως 65
Παραλία: κορυφές 157έως 165

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
57	-2331.80	-3683.50
58	-2323.80	-3680.10
59	-2314.30	-3686.50
60	-2214.00	-3689.80
61	-2187.90	-3683.40
62	-2080.40	-3684.70
63	-1974.00	-3677.50
64	-1945.70	-3667.90
65	-1926.40	-3653.50

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
157	-2333.40	-3673.50
158	-2323.00	-3669.00
159	-2311.10	-3676.60
160	-2215.10	-3678.70
161	-2189.80	-3673.20
162	-2079.70	-3675.00
163	-1975.00	-3667.30
164	-1950.00	-3659.10
165	-1934.00	-3646.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ , ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΝΟΥΣΑΣ ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

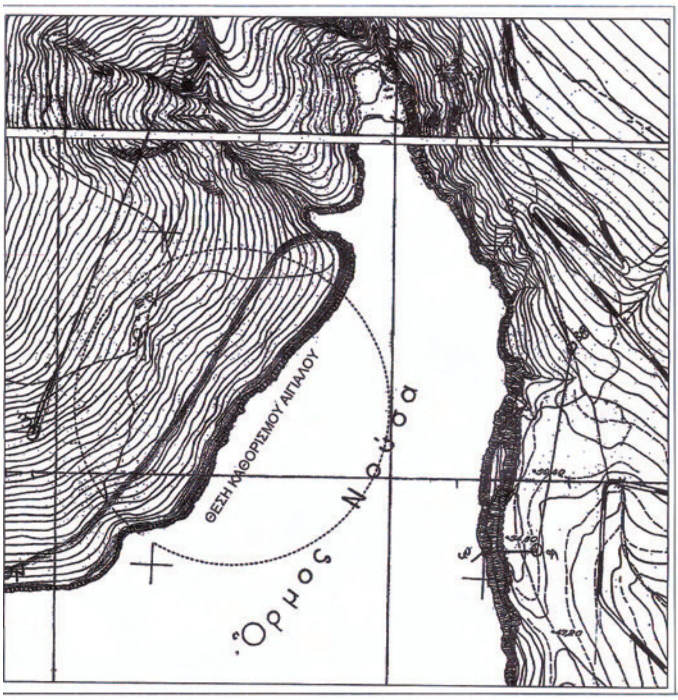
(Σύμφωνα με το από 13-12-2010 πρακτικό της επιτροπής του αρθρ. 3 του Ν. 2971/2001)
Αιγιαλός: κορυφές 61,249,250,...,264,265,201,202,...219,220,17'.
Παραλία: κορυφές 161,253',254',163,164,,101,101',203,'204',205',206',105',105,106,...,116,117,117'.
Παλαιός Αιγιαλός: κορυφές 61,62,63,64,65,1,2,3,...,16,17,17'.)

ΑΙΓΙΑΛΟΣ		
α.α	X	Ψ
61	-2187.900	-3683.400
249	-2186.710	-3689.790
250	-2165.462	-3690.279
251	-2150.851	-3707.368
252	-2139.263	-3710.207
253	-2139.185	-3730.499
254	-2051.806	-3730.802
255	-2051.663	-3710.048
256	-2032.893	-3708.374
257	-2009.479	-3709.361
258	-2009.451	-3715.345
259	-1979.192	-3715.345
260	-1979.008	-3703.056
261	-1968.544	-3704.294
262	-1961.761	-3711.576
263	-1940.044	-3703.475
264	-1920.800	-3698.832
265	-1909.380	-3685.562
201	-1900.564	-3679.863
202	-1891.748	-3674.163
203	-1870.161	-3668.083
204	-1855.535	-3657.979
205	-1848.923	-3651.171
206	-1822.382	-3617.560
207	-1805.319	-3603.554
208	-1787.360	-3579.612
209	-1769.434	-3564.662
210	-1752.236	-3544.034
211	-1745.591	-3530.782
212	-1742.806	-3517.652
213	-1728.808	-3488.171
214	-1718.755	-3454.773
215	-1716.547	-3423.550
216	-1713.581	-3400.673
217	-1699.821	-3380.118
218	-1685.956	-3371.108
219	-1672.259	-3382.398
220	-1542.280	-3226.214
17'	-1568.471	-3217.463

ΠΑΡΑΛΙΑ		
α.α	X	Ψ
161	-2189.800	-3673.200
253'	-2139.397	-3680.498
254'	-2061.402	-3680.803
163	-1975.000	-3667.300
164	-1950.000	-3659.100
101	-1934.000	-3646.500
101'	-1930.195	-3639.480
203'	-1912.561	-3628.080
204'	-1891.930	-3622.213
205'	-1887.407	-3619.228
206'	-1858.319	-3582.392
105'	-1849.400	-3575.062
105	-1834.600	-3572.500
106	-1811.400	-3556.400
107	-1778.000	-3497.000
108	-1771.500	-3483.000
109	-1757.800	-3451.000
110	-1757.000	-3436.400
111	-1746.200	-3415.200
112	-1732.000	-3403.700
113	-1730.000	-3388.800
114	-1681.000	-3351.800
115	-1662.500	-3318.800
116	-1605.600	-3259.000
117	-1580.500	-3221.600
117'	-1578.081	-3214.258

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ		
α.α	X	Ψ
61	-2187.900	-3683.400
62	-2080.400	-3684.700
63	-1974.000	-3677.500
64	-1945.700	-3667.900
65	-1926.400	-3653.500
1	-1923.000	-3647.000
2	-1905.000	-3613.600
3	-1906.400	-3605.300
4	-1898.600	-3593.600
5	-1830.500	-3582.000
6	-1803.000	-3582.500
7	-1768.500	-3500.200
8	-1762.400	-3468.000
9	-1748.000	-3455.500
10	-1747.300	-3438.600
11	-1738.500	-3421.800
12	-1723.000	-3409.000
13	-1720.800	-3394.000
14	-1673.200	-3358.000
15	-1655.500	-3325.800
16	-1598.800	-3265.900
17	-1571.000	-3225.000
17'	-1568.471	-3217.463

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ 1:5000 (6327.7 ΚΑΙ 6327.5)



Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης.

Λιβαδειά 01/10-2010

Η Μηχανικός

ΧΟΥΣΙΑΔΑ ΑΣΤΕΡΩ
Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λιβαδειά 01/10-2010

Η Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρ. Βοιωτίας

α.α.

ΧΟΥΣΙΑΔΑ ΑΣΤΕΡΩ
Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13-12-2010 έκθεση επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

2. Ερυθρά γραμμή 61,249,250,...,265,201,201,...,220,17' οριογραμμή αιγιαλού.

Κίτρινη γραμμή 61,253',254',163,164,101,101',203',204',205',206',205', 105,106,...,117,117' οριογραμμή παραλίας.

Μπλέ γραμμή 61,62,63,64,65,1,2,3,...,16,17,17' οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η πρόεδρος

ΧΟΥΣΙΑΔΑ ΑΣΤΕΡΩ
Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Τα μέλη

1. Βαρσούξης Στ. Χρήστος
Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
2. οικο Νομον 40. Υποπ/ρχος Λ.Σ.
3.

ΑΧΙΛΛΕΩΣ 6 Τ.Κ. 40300 - ΦΑΡΣΑΛΑ	ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑΝΝΗ ΤΣΑΓΓΑΛΗ	Τηλ. : 2410-257457 FAX : 2410-257461 Email:kthmaval@otenet.gr

ΜΕΛΕΤΗ - ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ :	ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21346 ΑΘΗΝΑΣ 7 - ΦΑΡΣΑΛΑ ΤΗΛ. 24910 23542 ΚΙΝ: 6972 028268 Α.Φ.Μ. 015348351 ΔΟΥ: ΦΑΡΣΑΛΩΝ	ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: BESSEL ΠΡΟΒΟΛΗ : HATT Φ.Χ. 1:50.000 : ΠΕΡΑΧΩΡΑ Φ.Χ. 1:50.000 : ΛΕΒΑΔΕΙΑ ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ: φ0= 38 15' λ0= -0 -45'

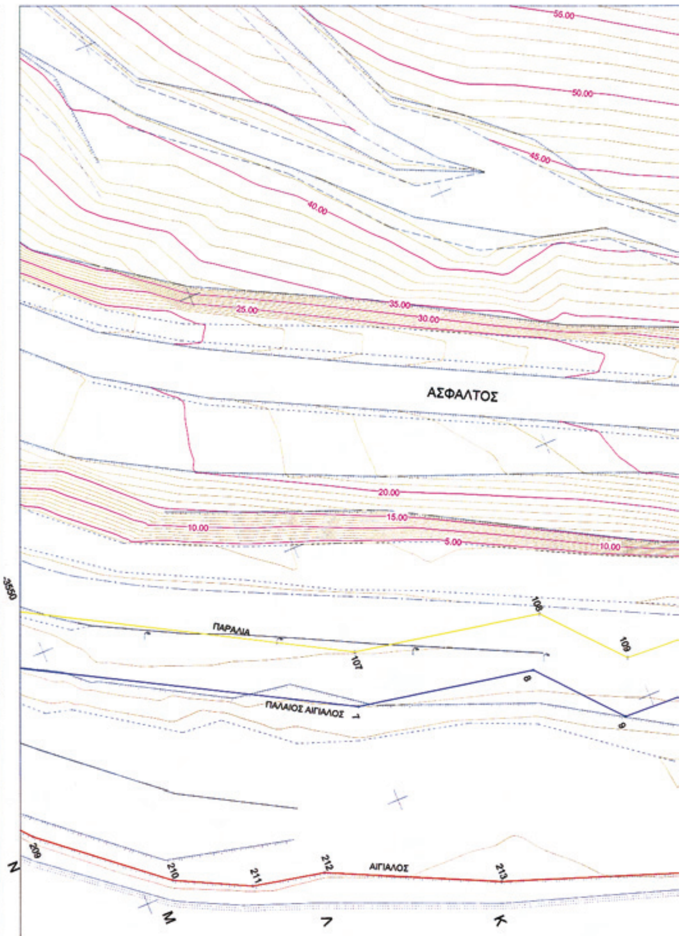
5-1/2	5-2/2

ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. Α.Ε.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΙΣΒΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

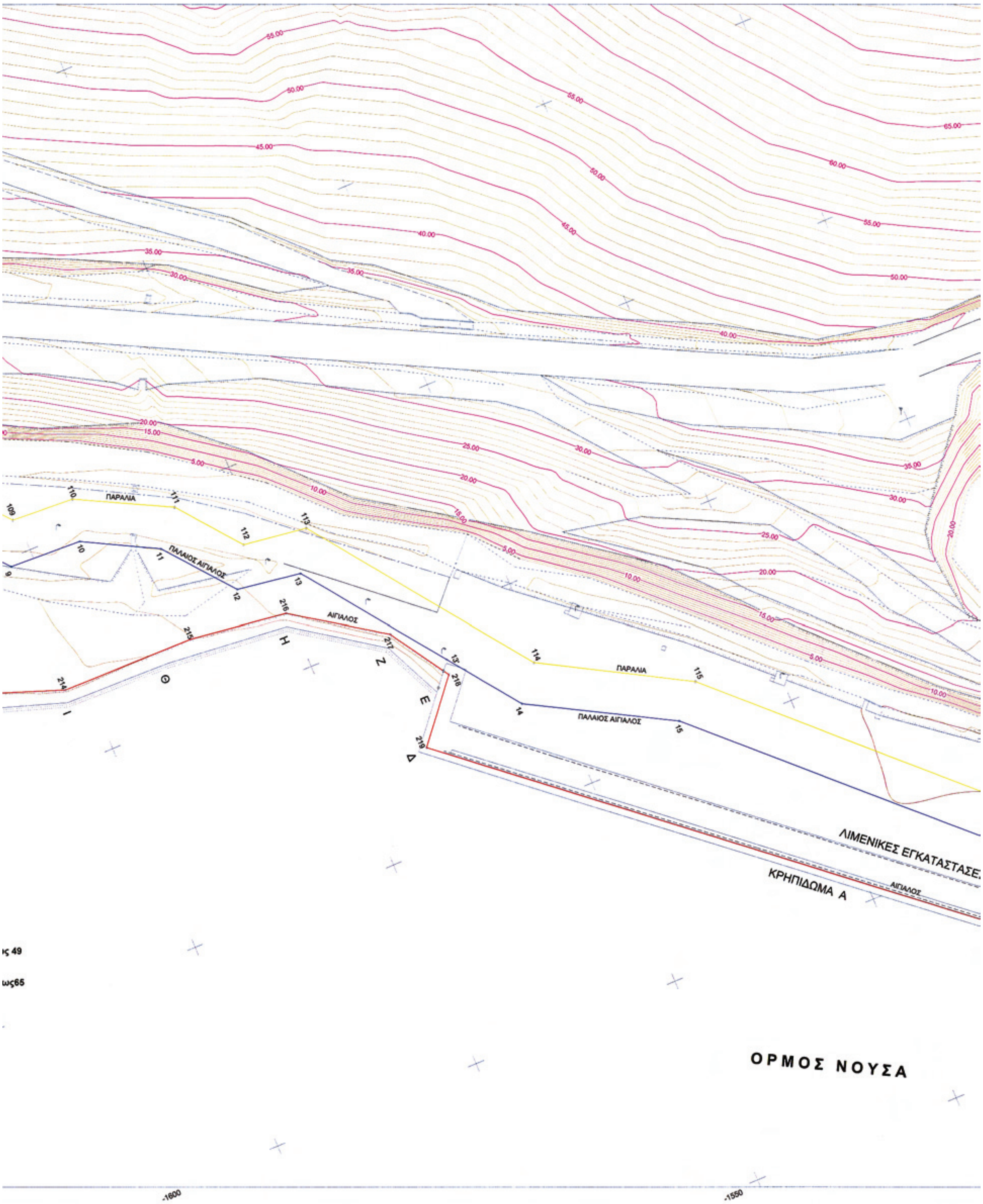
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΤΣΑΓΓΑΛΗΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕ.ΘΙ.Β. ΣΤ. ΚΑΚΑΟΥΝΑΚΗ			5-2/2



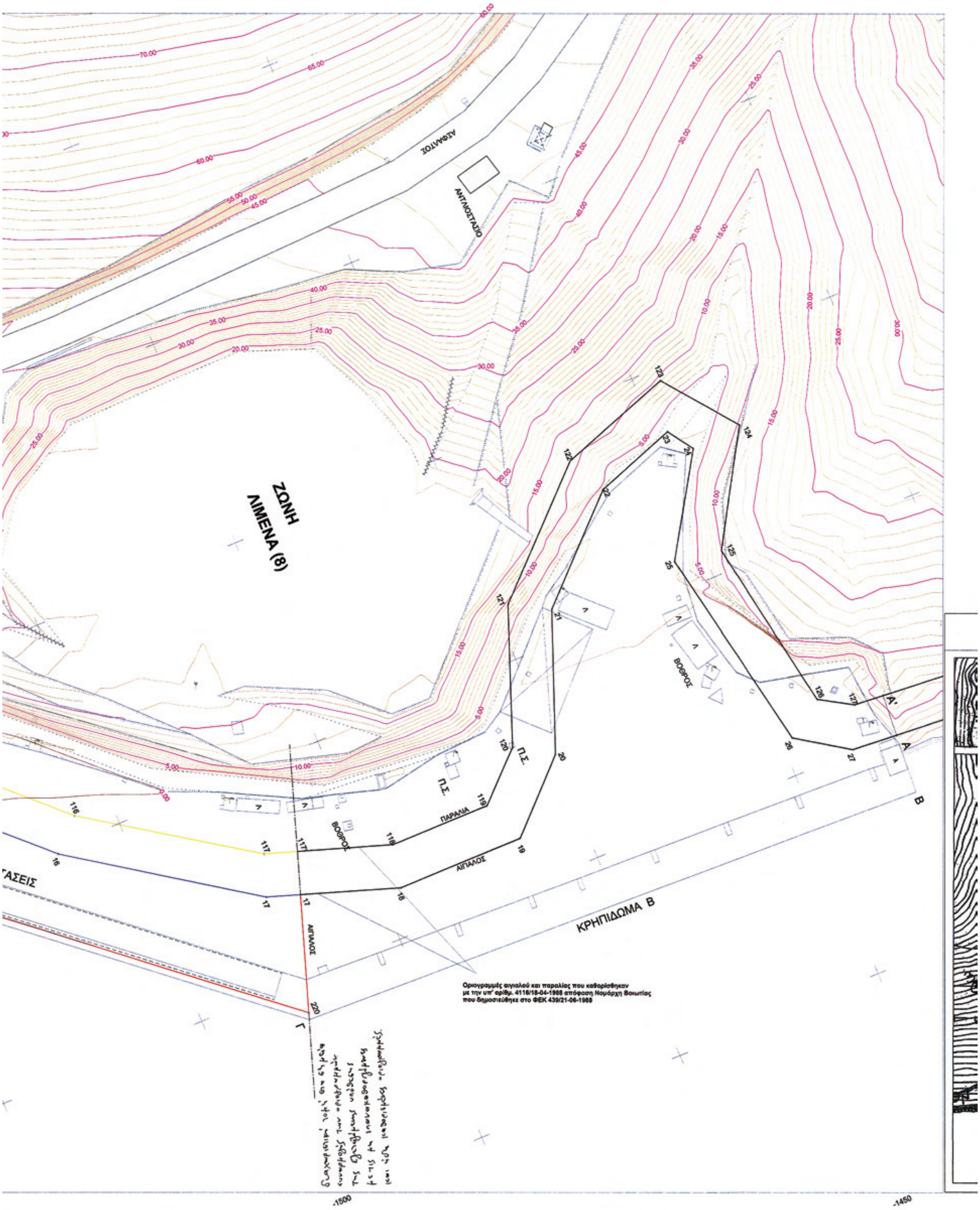
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

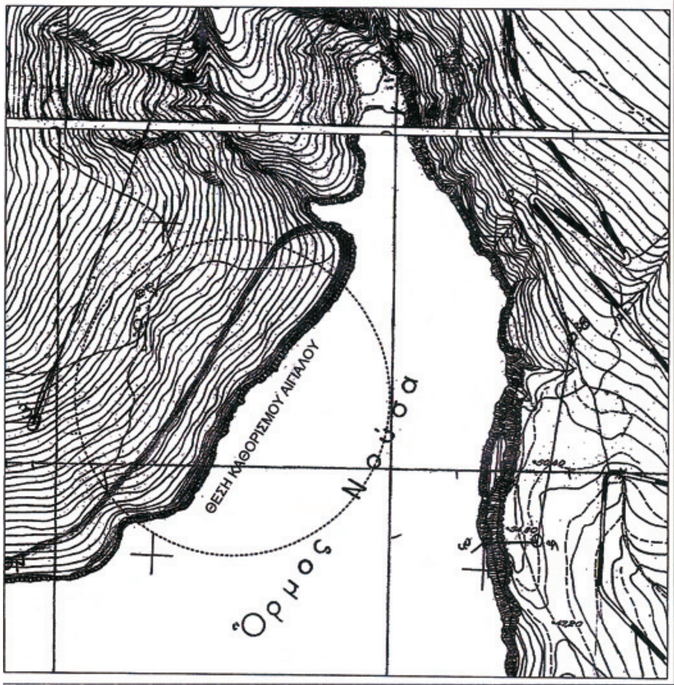
1. Οι κορυφές της γραμμής αιγιαλού και παραλίας από 1 έως 49 και 101 έως 149 εγκρίθηκαν με την αρίθμ. 4116/18-4-1988, ΦΕΚ 439Δ'/21-6-1988 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.
2. Οι κορυφές της γραμμής αιγιαλού και παραλίας από 50 έως65 και 150 έως 165 εγκρίθηκαν με την αρίθμ. 6883/23-11-1989, ΦΕΚ 733Δ'/14-12-1989 Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.



ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕ
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ Α
ς 49
ως65
ΟΡΜΟΣ ΝΟΥΣΑ
-1600
-1550


ΖΩΝΗ
ΛΙΜΕΝΑ (8)
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ
ΒΟΘΡΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
Π.Σ.
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ Β
Οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας που καθορίσθηκαν
με την υπ' αρίθμ. 4116/18-04-1988 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας
που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 439/21-06-1988
-1500
-1450

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ 1:5000 (6327.7 ΚΑΙ 6327.5)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Απόφαση Ν. Βοιωτίας 4116/19-4-1988 ΦΕΚ 439Δ'/21-6-1988)
Αιγιαλός: κορυφές 1 έως 34
Παραλία: κορυφές 101 έως 134

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	-1923.00	-3647.00
2	-1905.00	-3613.60
3	-1906.40	-3605.30
4	-1898.60	-3593.60
5	-1830.50	-3582.00
6	-1803.00	-3562.50
7	-1768.50	-3500.20
8	-1762.40	-3468.00
9	-1748.00	-3455.50
10	-1747.30	-3438.60
11	-1738.50	-3421.80
12	-1723.00	-3409.00
13	-1720.80	-3394.00
14	-1673.20	-3358.00
15	-1655.50	-3325.80
16	-1598.80	-3265.90
17	-1571.00	-3225.00
18	-1567.00	-3195.20
19	-1561.00	-3165.00
20	-1576.00	-3149.80
21	-1607.50	-3137.70
22	-1628.60	-3116.00
23	-1635.40	-3097.70
24	-1629.50	-3093.00
25	-1606.80	-3107.00
26	-1558.40	-3097.30
27	-1550.50	-3085.40
28	-1547.00	-3037.50
29	-1558.40	-3014.50
30	-1550.00	-2976.30
31	-1518.40	-2970.00
32	-1478.00	-2977.20
33	-1475.50	-3008.00
34	-1420.00	-3077.60

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
101	-1934.00	-3646.50
102	-1915.30	-3612.00
103	-1916.80	-3603.20
104	-1904.50	-3584.60
105	-1834.60	-3572.50
106	-1811.40	-3556.40
107	-1778.00	-3497.00
108	-1771.50	-3463.00
109	-1757.80	-3451.00
110	-1757.00	-3436.40
111	-1746.20	-3415.20
112	-1732.00	-3403.70
113	-1730.00	-3388.80
114	-1681.00	-3351.80
115	-1662.50	-3318.80
116	-1605.60	-3259.00
117	-1580.50	-3221.60
118	-1571.00	-3193.00
119	-1571.00	-3169.20
120	-1581.30	-3158.50
121	-1612.50	-3146.70
122	-1637.70	-3120.60
123	-1647.00	-3094.00
124	-1630.50	-3081.00
125	-1605.00	-3096.00
126	-1584.50	-3088.50
127	-1560.00	-3061.00
128	-1556.80	-3040.00
129	-1568.50	-3016.00
130	-1558.50	-2967.70
131	-1518.20	-2960.00
132	-1468.40	-2968.50
133	-1465.80	-3004.60
134	-1414.80	-3068.80

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Απόφαση Ν. Βοιωτίας 6886/23-11-1989 ΦΕΚ 733Δ'/14-12-1989)
Αιγιαλός: κορυφές 57 έως 65
Παραλία: κορυφές 157έως 165

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
57	-2331.80	-3683.50
58	-2323.80	-3680.10
59	-2314.30	-3686.50
60	-2214.00	-3689.80
61	-2187.90	-3683.40
62	-2080.40	-3684.70
63	-1974.00	-3677.50
64	-1945.70	-3667.90
65	-1926.40	-3653.50

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
157	-2333.40	-3673.50
158	-2323.00	-3669.00
159	-2311.10	-3676.60
160	-2215.10	-3678.70
161	-2189.80	-3673.20
162	-2079.70	-3675.00
163	-1975.00	-3667.30
164	-1960.00	-3659.10
165	-1934.00	-3646.50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ , ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΝΟΥΣΑΣ ΒΙ.ΠΕ. ΘΙΣΒΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

(Σύμφωνα με το από 13-12-2010 πρακτικό της επιτροπής του αρθρ. 3 του Ν. 2971/2001)
Αιγιαλός: κορυφές 61,249,250,...,264,265,201,202,...219,220,17'.
Παραλία: κορυφές 161,253',254',163,164,,101,101',203,'204',205',206',105',105,106,...,116,117,117'.
Παλαιός Αιγιαλός: κορυφές 61,62,63,64,65,1,2,3,...,16,17,17'.)

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

α.α	Χ	Ψ
61	-2187.900	-3683.400
249	-2186.710	-3689.790
250	-2165.462	-3690.279
251	-2150.851	-3707.366
252	-2139.263	-3710.207
253	-2139.186	-3730.499
254	-2051.806	-3730.802
255	-2051.663	-3710.048
256	-2032.893	-3708.374
257	-2009.479	-3709.361
258	-2009.451	-3715.345
259	-1979.192	-3715.345
260	-1979.008	-3703.056
261	-1968.544	-3704.294
262	-1951.761	-3711.576
263	-1940.044	-3703.475
264	-1920.800	-3698.832
265	-1909.380	-3685.562
201	-1900.564	-3679.863
202	-1891.748	-3674.163
203	-1870.161	-3668.083
204	-1855.535	-3657.979
205	-1848.923	-3651.171
206	-1822.362	-3617.560
207	-1806.319	-3603.554
208	-1787.360	-3579.612
209	-1769.434	-3564.662
210	-1752.236	-3544.034
211	-1745.591	-3530.782
212	-1742.806	-3517.652
213	-1728.808	-3488.171
214	-1716.755	-3454.773
215	-1716.547	-3423.550
216	-1713.581	-3400.673
217	-1699.821	-3380.118
218	-1685.956	-3371.108
219	-1672.259	-3382.398
220	-1542.280	-3226.214
17'	-1568.471	-3217.463

ΠΑΡΑΛΙΑ

α.α	Χ	Ψ
161	-2189.800	-3673.200
253'	-2139.397	-3680.498
254'	-2051.402	-3680.803
163	-1975.000	-3667.300
164	-1950.000	-3659.100
101	-1934.000	-3646.500
101'	-1930.195	-3639.480
203'	-1912.561	-3628.060
204'	-1891.930	-3622.213
205'	-1887.407	-3619.226
206'	-1858.319	-3582.392
105'	-1849.400	-3575.062
105	-1834.600	-3572.500
106	-1811.400	-3556.400
107	-1778.000	-3497.000
108	-1771.500	-3463.000
109	-1757.800	-3451.000
110	-1757.000	-3436.400
111	-1746.200	-3415.200
112	-1732.000	-3403.700
113	-1730.000	-3388.800
114	-1681.000	-3351.800
115	-1662.500	-3318.800
116	-1605.600	-3259.000
117	-1580.500	-3221.600
117'	-1578.061	-3214.258

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

α.α	Χ	Ψ
61	-2187.900	-3683.400
62	-2080.400	-3684.700
63	-1974.000	-3677.500
64	-1945.700	-3667.900
65	-1926.400	-3653.500
1	-1923.000	-3647.000
2	-1905.000	-3613.600
3	-1906.400	-3605.300
4	-1898.600	-3593.600
5	-1830.500	-3582.000
6	-1803.000	-3562.500
7	-1768.500	-3500.200
8	-1762.400	-3468.000
9	-1748.000	-3455.500
10	-1747.300	-3438.600
11	-1738.500	-3421.800
12	-1723.000	-3409.000
13	-1720.800	-3394.000
14	-1673.200	-3358.000
15	-1655.500	-3325.800
16	-1598.800	-3265.900
17	-1571.000	-3225.000
17'	-1568.471	-3217.463

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
* 0 4 0 0 1 3 4 0 2 0 6 1 1 0 0 1 2 *